
OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo
	euro
1) Edilizia	
Sanita', istruzione, ricerca	
Valore dell'opera [V]: 2'304'700.79 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.8507%	
Grado di complessità [G]: 1.2	
Descrizione grado di complessità: [E.10] Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	6'472.37 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	1'618.09 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	9'708.56 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	11'326.65 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	21'035.22 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.04]	6'472.37 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	3'236.19 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	4'854.29 €
Totale	64'723.74 €
2) Strutture	
Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Valore dell'opera [V]: 3'671'855.43 €	
Categoria dell'opera: STRUTTURE	
Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.3662%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali complesse.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]	22'462.46 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	24'334.33 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro	5'615.61 €

dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]	
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01]	1'871.87 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]	4'679.68 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	5'615.62 €
Totale	64'579.57 €

3) Impianti idrici, gas medicali, antincendio

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 363'977.54 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.9644%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	978.85 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	244.71 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	1'468.28 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	3'670.70 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	1'223.57 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	1'223.57 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	489.43 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	734.12 €
Totale	10'033.23 €

4) Impianti di riscaldamento, raffrescamento

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 909'902.13 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.1343%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	2'207.12 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	551.78 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	3'310.67 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	8'276.68 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	2'758.89 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	2'758.89 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	1'103.56 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	1'655.34 €

Totale 22'622.93 €

5) Impianti elettrici e speciali

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 1'091'932.61 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.8435%

Grado di complessità [G]: 1.3

Descrizione grado di complessità: [IA.04] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni compessi - Cablaggi strutturati - Impianti in fibra ottica - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso.

Specifiche incidenze [Q]:

Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	3'885.77 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	971.44 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	5'828.66 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	14'571.65 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	4'857.22 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	4'857.22 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	1'942.89 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	2'914.33 €
Totale	39'829.18 €

TOTALE PRESTAZIONI 201'788.65 €

S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	10'089.43 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	10'089.43 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	201'788.65 €
Spese ed oneri accessori	10'089.43 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
-------------	---------

euro

Imponibile

211'878.08 €

TOTALE DOCUMENTO

211'878.08 €

NETTO A PAGARE

211'878.08 €

Diconsi euro duecentoundicimila-ottocentosettantaotto/08.

S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO



OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO:

**DETTAGLIO delle
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 5% del compenso per prestazioni professionali.	
[5% * 201'788.65 €]	10'089.43 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	10'089.43 €
	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO



